

# Zierpflanzenbau-Endverkaufsbetrieb mit Blumenfachgeschäft zu verkaufen/verpachten



- Lage: im Bäderdreieck, 6 km von Pocking, 11 km von Bad Füssing entfernt
- Verkauf/Verpachtung aus Gesundheitsgründen
- Betriebsgründung: 1935 (alteingesessener Betrieb),
- Grundstück (5000 m<sup>2</sup>) lastenfrei
- 1500 m<sup>2</sup> Schnittgehölze
- Gesamthochglasfläche: ca. 1400 m<sup>2</sup>
- 2 Eunorma-Blöcke (Bj. 1973 u. 1976, E-F-Tische u. Fließtische) m. Energieschirm (je 225 m<sup>2</sup>)
- 1 Polyvenlo-K-Haus (Bj. 1976, 150 m<sup>2</sup>), 1 Polyvenlo K-Haus (Bj. 1979, 175 m<sup>2</sup>), 1 Eunorma-Haus (Bj. 1978, 90 m<sup>2</sup>, E-F-Tische, E-Schirm), 1 Polyvenlo K-Haus (Bj. 1989, 440 m<sup>2</sup>, E-F-Tische), Eunorma – Verbinder (Bj. 1980, 75 m<sup>2</sup>)
- Heizung: Öl, 285 kw (Bj. 2002, Vissmann- Vitoplex 300), 330 kw, Bj. 1985, Vissmann –Duplex)
- Verkaufsraum (ca. 25 m<sup>2</sup>, Bj. 1973), Arbeitsraum (ca. 15 m<sup>2</sup>, Bj. 1980)
- Div. Lagerräume (ca. 150 m<sup>2</sup>, z. T. unterkellert), Doppelgarage, Aufenthaltsraum, Pflanzenschutzmittelraum, Kühlung
- 8 Parkplätze, gepflastert
- Maschinen und Geräte: Topfmaschine, Erddämpfer, Erdwolf, Lieferwagen VW T 4, Fräse Agria, PS-Mittelspritzen, 3 Düngermischer Mangelmann, Schröppel Bewässerungscomputer
- eventuell Wohnhaus (Wohnfläche 210 m<sup>2</sup>)

**Kontakt: Gärtnerei Gramüller, Reistinger Str. 28, 94060 Pocking/Hartkirchen, Tel.: 08538/220, e-mail: [ogramueller@web.de](mailto:ogramueller@web.de)**